

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI- LOKALU UŻYTKOWEGO PRZEZNACZONEGO DO NAJMU

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) Burmistrz Gminy i Miasta w Żurominie podaje do publicznej wiadomości, że Zarządzeniem Burmistrza Gminy i Miasta Żuromin Nr 24/2015 z dnia 18 lutego 2015 r. niżej wymieniona nieruchomość została przeznaczona do najmu

Numer księgi wieczystej

- Nieruchomość nie ma urządzonej księgi wieczystej.

Opis nieruchomości

lokal użytkowy o pow. 33,63 m² położony na parterze w budynku wielorodzinnym z częścią handlowo-usługową w Żurominie przy ul. Warszawskiej 2 .
Wejście do budynku niezależne od pozostałych najemców od strony Pl. Wolności.
Instalacje: elektryczna z licznikiem, centralnego ogrzewania z zaworami termostatycznymi, wodno-kanalizacyjna.
Podłoga – posadzka betonowa
Okna i drzwi wejściowe PCV (nowe)

Przeznaczenie lokalu

Biuro, usługi, handel, prowadzenie działalności gospodarczej w sposób nieuciążliwy dla innych użytkowników nieruchomości.

Stawka miesięcznego czynszu za 1 m² pow. lokalu

15,00 zł plus podatek VAT 23%

Inne opłaty

Ponadto najemca będzie ponosił opłaty niezależne od właściciela do jakich należą opłaty za: centralne ogrzewanie, wodę, kanalizację sanitarną, energię elektryczną, odpady komunalne

Termin trwania umowy najmu

Na okres 3 lat z możliwością przedłużenia

Informacje o przeznaczeniu do najmu

po upływie 21 dni od daty ogłoszenia niniejszego wykazu lokal użytkowy zostanie ogłoszony do najmu w drodze przetargu.

Wykaz niniejszy podaję do publicznej wiadomości na okres 21 dni **od dnia 5 marca 2015 roku do dnia 26 marca 2015 roku** na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta w Żurominie, na słupach ogłoszeniowych i na stronie internetowej www.zuromin.ibip.net.pl.